

Belehnung des Grundpfandes

Objektart	Maximaler Belehnungssatz (in % des Belehnungswertes)	Amortisation bis (% vom Belehnungswert)
Wohnliegenschaften (EFH / STWE)	Bis 80 %	Bis 66 % (bis 65 Jahre)
Ferienobjekte	Bis 66 %	Bis 50 % (bis 65 Jahre)
Luxus- / Liebhaberobjekte	Bis 66 %	Bis 50% (bis 65 Jahre)
Mehrfamilienhäuser	Bis 80 %	Bis 66 %
Geschäfts- und Bürohäuser	Bis 66 %	Bis 50 %
Gewerbeliegenschaften (Gewerbe- / Kleinindustrie)	Bis 50 %	Bis 0 %
Industrieliiegenschaften	Bis 50 %	Bis 0 %
Erschlossenes Bauland	Bis 50 %	Bis 0 %
Erschlossenes Wohnbauland (sofern Überbauung innerhalb von einem Jahr gestartet wird)	Bis 66 %	Bis 0 %